SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ

– vers.2.0

Al Servizio SUAP
Da presentare tramite il Sistema Telematico
di Accettazione Regionale - STAR

La presente SCIA riguarda la collocazione dei mezzi pubblicitari di cui all'art. 23 del D.Lgs. 285/1992, lungo le strade, anche su suolo privato, o in vista di esse, nel rispetto dei requisiti e dei criteri previsti dal Codice della Strada, dal relativo Regolamento di esecuzione e dai regolamenti comunali e dell'ente proprietario della strada. La presente procedura non si applica alla posa di installazioni nelle isole di traffico delle intersezioni canalizzate, ove è vietata la posa di qualunque installazione diversa dalla prescritta segnaletica.

SCIA per collocazione Mezzi Pubblicitari

(art. 5, comma 2, D.L. 19 febbraio 2026, n. 19, convertito con modificazioni dalla L. 20 aprile 2026, n. 50; artt. 19 e 19-bis L. 241/1990; art. 23 D.Lgs. 285/1992; D.P.R. 495/1992)

...l... sottoscritto/a ..... nat....

a ..... il ..... residente a .....

Via/p.za ..... nc. ..... codice fiscale n. .....

Tel. ..... email .....

in qualità di: **Titolare/Legale rappresentante della attività:**

..... sita in .....

Via/p.za ..... nc. ..... con sede legale

in ..... Via/p.za ..... nc. .....

P.iva o C.F..... N. tel. ..... - cel. .....

fax ..... - e.mail .....

PEC (obbligatoria) ..... .

La presente SCIA è finalizzata a:

☐ **NUOVA Installazione;**

☐ **RINNOVO** Aut. n. ..... del ..... / SCIA prot. ..... del ..... (allegare certificazione circa l'assenza di modifiche);

☐ **MODIFICA mezzo pubblicitario** Aut. n. ..... del ..... / SCIA prot. ..... del .....;

Per la seguente tipologia di impianto pubblicitario:

☐ ***Cartello pubblicitario;***

☐ ***Striscione, locandina o stendardo;***

☐ ***Preinsegna;***

☐ ***Manifesto;***

☐ ***Insegna di esercizio;***

☐ ***Altro;*** _____

☐ in Via/Piazza ..... nc. ..... loc. .....;

☐ in Via/Piazza ……..…….…….…… nc. …… loc. ……;

……

☐ su Strada Comunale/Prov.le/Reg.le n°…….…. denominata ……

al km ……..…. lato ……; al km ……..…… lato ……; al km ……..…… lato ……; al km ……..…… lato ……;

☐ su Strada Comunale/Prov.le/Reg.le n°…….…. denominata ……

al km ……..…. lato ……; al km ……..…… lato ……; al km ……..…… lato ……; al km ……..…… lato ……;

……

Le opere previste sono conformi alle prescrizioni previste dal D.Lgs. 30/04/1992, n. 285 e del D.P.R. 16/12/1992, n. 495 e loro successive modifiche ed integrazioni.

Il richiedente dichiara:

- di aver preso visione e di assoggettarsi alle norme del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale Del.C.C. n. 12 del 26/02/2021 e s.m.i.;
- di aver preso visione dell'allegato 1 del Regolamento Del.C.C. n. 12 del 26/02/2021 sulla "Classificazione delle strade".
- di riconoscere i valori antifascisti della costituzione;
- che il mezzo pubblicitario non andrà a oscurare, anche solo parzialmente, altri segnali stradali o mezzi pubblicitari esistenti, poiché installato alle distanze minime previste dall'art. 51 del D.P.R. 495/92 e, quindi, nel rispetto dell'art. 23 del D.Lgs 285/92
- che la presente SCIA ha efficacia per un periodo di **tre anni** dalla data di presentazione, salvo cessazione, decadenza o adozione dei provvedimenti previsti dalla normativa vigente, e che alla scadenza dovrà essere presentata una nuova SCIA;
- che si impegna a compiere ogni opera necessaria al corretto mantenimento sia del mezzo pubblicitario che del sostegno e ad eseguire ogni altra opera e/o modifica, compresa anche la rimozione, a seguito di semplice richiesta scritta e motivata da parte dell'Amministrazione Comunale o Provinciale senza richiedere alcun rimborso di spesa e/o indennizzi di sorta;
- **che il mezzo pubblicitario recherà ben visibile, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 495/92 e s.m.i., il nome della ditta installatrice, il numero di protocollo e la data della S.C.I.A. e la data di scadenza (targhetta di identificazione);**
- di non pregiudicare eventuali diritti di terzi e di assumersi ogni responsabilità civile e penale in tal senso;
- di tenere indenne e di sollevare il Comune di Montepulciano da qualsiasi responsabilità legata all'installazione del mezzo pubblicitario, da qualsiasi azione molesta e da ogni spesa e risarcimento danno, che in qualsiasi tempo e per qualsiasi motivo, possa essere cagionata dal mezzo pubblicitario;
- che l'intervento ☐ **NON** necessita ☐ **NECESSITA** (selezionare obbligatoriamente una opzione) della trasmissione della pratica da parte del SUAP ad altro Ente **(Amministrazione Provinciale/Regionale/ANAS),** in quanto ricade su strada Prov./Reg./Statale o in vista di essa;
- che qualora ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali in materia, per le installazioni di cui alla presente domanda siano previste specifiche procedure edilizie o autorizzazioni ai sensi del Codice dei beni e culturali e del paesaggio per le aree e gli edifici vincolati, **la validità della presente SCIA è condizionata alla definizione di tali titoli** (Legge 241/1990, art. 19 bis, c. 3)
- di impegnarsi a togliere ogni ingombro (plinto di fondazione, palo di sostegno, ecc.) a proprie spese, su semplice richiesta scritta del Comune di Montepulciano, sapendo che, in caso di inottemperanza di tali obblighi, il Comune interverrà direttamente d'ufficio, quantificando i danni ed i costi sostenuti, che verranno addebitati allo scrivente dichiarante;
- di comunicare antro 30 giorni, l'eventuale rinuncia all'impianto, le variazioni di domicilio, di trapasso di attività e/o di proprietà
- di essere a conoscenza di tutte le disposizioni di Legge, relative alle autocertificazioni;
- di essere a conoscenza del D.Lgs 285/92 (Nuovo Codice della Strada) e s.m.i. e del D.P.R. 495/92 e s.m.i.

Si richiama il *Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale Del.C.C. n. 12 del 26/02/2021 e s.m.i.* per quanto non espressamente indicato nel presente modulo.

.....l.... sottoscritto/a dichiara di aver preso visione delle condizioni e di assoggettarsi alle norme del Codice della Strada e dei Regolamenti Provinciali e Comunali vigenti per la disciplina degli impianti pubblicitari, della normativa sulla Imposta pubblicitaria.
La presente segnalazione è soggetta ai controlli previsti dall'art. 19 della L. 241/1990. Il termine per l'esercizio dei poteri di controllo è quello previsto dalla normativa vigente. Qualora l'ente proprietario della strada sia diverso dal Comune, il SUAP trasmette la SCIA anche all'ente proprietario, affinché possa esercitare le proprie competenze.

Li ....
(Firma)

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n .2016/679 del 27 aprile 2016)
Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:
Titolare del Trattamento: Comune di MONTEPULCIANO
Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.
Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).
Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.
Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.
Quanto non espressamente sopra riportato è indicato nella sezione dedicata all'Informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito del Comune di Montepulciano.

- Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/Comune cui è indirizzata la segnalazione.

Li ....
(Firma)

ALLEGATO 1

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (Art. 5, c. 2, D.L. 19/2026 convert. L. 50/2026; artt.19 e 19-bis L. 241/1990)

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

DATI DEL TECNICO

Cognome e nome	
Ordine/Collegio e n. iscrizione	
PEC / Recapiti	
Codice fiscale	

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

La conformità della installazione proposta alla normativa con particolare riferimento a:

- Legge 27 dicembre 2019 n. 160 art. 1 commi da 816 a 847 e s.m.i.;
- Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, approvato con delibera C.C. n. 12 del 26/02/2021 e s.m.i.;
- Regolamento per la disciplina del decoro urbano per l'occupazione del suolo pubblico, Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 29/04/2025;
- Nuovo codice della Strada, approvato con D.lgs del 30/04/1992 n. 285 e s.m.i.;
- Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice della Strada approvato con D.P.R. 16/12/1992 n. 495;
- Regolamento comunale per la disciplina di impianti di pubblicità e degli altri mezzi pubblicitari sulle aree pubbliche e ad uso pubblico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 28/03/2018 e s.m.i. e Regolamenti comunali applicabili;
- ai regolamenti dell'ente proprietario della strada, ove applicabili.

Inoltre dichiara:

- di aver preso visione e di assoggettarsi alle norme del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale Del.C.C. n. 12 del 26/02/2021;
- di aver preso visione dell'allegato 1 del Regolamento Del.C.C. n. 12 del 26/02/2021 sulla "Classificazione delle strade".
- Che l'area di installazione (selezionare obbligatoriamente una opzione):
  - ☐ **NON** è sottoposta a VINCOLO STORICO-ARTISTICO O PAESAGGISTICO.
  - ☐ **È sottoposta** a VINCOLO STORICO-ARTISTICO O PAESAGGISTICO, pertanto la collocazione del mezzo pubblicitario resta subordinata alla **preventiva autorizzazione ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio** D.Lgs. 42/2004.
- che ai sensi delle normative in materia di edilizia (selezionare obbligatoriamente una opzione):
  - ☐ L' installazione richiesta **NON necessita** di titolo autorizzativo edilizio;
  - ☐ L' installazione richiesta **NECESSITA** di titolo autorizzativo edilizio e pertanto **sono state attivate le relative procedure autorizzative**; la validità della SCIA è condizionata all'ottenimento dei titoli edilizi necessari.
- che il mezzo pubblicitario recherà ben visibile, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 495/92 e s.m.i., il nome della ditta installatrice, il numero di protocollo e la data della S.C.I.A. e la data di scadenza **(targhetta di identificazione);**

Documentazione necessaria, a seconda del caso, da allegare alla presente:

☐ L'intervento **NON** ricade su strada Provinciale/Regionale/Statale o in vista di essa.

Documentazione per il Comune:

1) Visura e Planimetria catastale con indicato il punto di installazione;
2) Dichiarazione di stabilità del mezzo pubblicitario, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 prevista dall'Art. 53, comma 3 del D.P.R. 495/92;
3) Fotocopia fronte-retro del documento di riconoscimento del proprietario del terreno/fabbricato;
4) Firma del proprietario del terreno/fabbricato, per accettazione.
5) Bozzetto a colori del mezzo pubblicitario;
6) Documentazione fotografica del luogo d'installazione;
7) Individuazione planimetrica.

☐ L'intervento **È SOGGETTO** alla trasmissione della SCIA all'Amministrazione Provinciale/Regionale/ANAS per quanto di competenza, in quanto ricade su strada Provinciale/Regionale/Statale o in vista di essa.

Documentazione per il Comune:

Come il punto precedente da 1 a 7.

Documenti richiesti per inoltro all'Amministrazione Provinciale/Regionale/Anas (oltre a quanto sopra)**:**

1) Modello per pratica Amm. Provinciale/Regionale/ANAS (disponibile presso l'Ente coinvolto) comprensiva di tutti gli allegati richiesti.

☐ In caso di rinnovo:
Autorizzazione/SCIA precedente e certificazione circa l'assenza di modifiche - art. 20 regolamento pubblicità.

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. N. 241/90

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di riferimento per i mezzi pubblicitari del Comune di Montepulciano.
Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo — Il progettista

Li ....
(Firma)

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/Comune cui è indirizzata la segnalazione.

Li ....
(Firma)

DICHIARAZIONE DI STABILITÀ MEZZI PUBBLICITARI

(D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____ e residente in _____ Via/P.zza _____, n. _____, a norma dell'Art. 53, comma 3 del D.P.R. 16.12.1992, n. 495 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice della Strada), con la presente

A T T E S T A

che il mezzo pubblicitario ([1]) _____ , da collocare lungo la via _____ alla Progr. Km./civ. _____ lato _____, è stato calcolato e realizzato e sarà posto in opera tenendo conto della natura del terreno e della spinta del vento, in modo da garantirne la stabilità.

Il sottoscritto dichiara di essere pienamente consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione falsa o contenente dati non più rispondenti a verità (art.76, D.P.R. 28/12/2000 n. 445).

In fede,

_____

(luogo e data)

Il progettista

_____

(firma)

([1]) Indicare il tipo di mezzo pubblicitario:
- CARTELLO PUBBLICITARIO
- PREINSEGNA
- INSEGNA DI ESERCIZIO
- ALTRO (da indicare)

Nota: <u>la dichiarazione va presentata per ciascun mezzo pubblicitario</u>