

# MONTEPULCIANO SERVIZI s.r.l.

Società a Responsabilità Limitata con unico socio

## COMUNE DI MONTEPULCIANO

---

### Verbale Amministratore Unico n. 2/2023 AF del 03/02/2023

L'Amministratore Unico di Montepulciano Servizi s.r.l., Alessandro Fracassi nato a Montepulciano (SI) il 28 ottobre 1966 ed ivi residente in via di Ciliano, 1 con cod. fisc. FRCLSN66R28F592X;

#### VISTO:

- l'atto costitutivo a rogito Dott. Alfonso Amorosa del 18 marzo 2009 Rep. n. 9117, le successive modifiche ed integrazioni;
- che la società ha unico socio il Comune di Montepulciano;
- la deliberazione del Consiglio Comunale di Montepulciano n. 5 riunione del 18 febbraio 2019 per oggetto: SOCIETA' MONTEPULCIANO SERVIZI s.r.l. – ATTO DI INDIRIZZO;
- la delibera dell'Assemblea Ordinaria dei Soci del 24 marzo 2022 nella quale è stato nominato Amministratore Unico il Alessandro Fracassi;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 29 novembre 2019 per oggetto : GESTIONE DIRETTA DELLE ENTRATE PROPRIE E ALTRI SERVIZI DEL COMUNE DI MONTEPULCIANO CON IL MODELLO SOCIETÀ "IN HOUSE PROVIDING" TRAMITE "MONTEPULCIANO SERVIZI SRL ". APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI SERVIZIO GENERALE E ALTRE DETERMINAZIONI;
- il contratto di servizio stipulato tra Comune di Montepulciano e Montepulciano Servizi srl Rep. n. 4718 del 23 dicembre 2019;
- l'iscrizione, dal 25 Ottobre 2019, nell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie "società" in house, all'ID domanda n. 389 prot. 014092;
- l'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi" che prescrive la necessità di individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

#### PRESO ATTO:

- che la società Montepulciano Servizi s.r.l. è proprietaria di due impianti fotovoltaici situati nelle frazioni di Gracciano ed Acquaviva;
- che entrambi gli impianti sono in esercizio da più di dieci anni;
- che le attuali polizze assicurative stipulate con la compagnia ALLIANZ s.p.a. Agenzia di Montepulciano non coprono i danni per gli impianti in esercizio da oltre dieci anni e gli inverter in esercizio da oltre cinque anni come previsto all'Est. Gar. A2) Guasti macchine e fenomeno elettrico;
- che con PEC del 27/12/2022 sono state pertanto disdette le polizze assicurative sugli impianti fotovoltaici stipulate con la compagnia ALLIANZ s.p.a. Agenzia di Montepulciano, via di Gracciano nel Corso 85 Montepulciano (SI) in scadenza il 27/01/2023 (Acquaviva) e il 28/02/2023 (Gracciano);
- che è reso necessario stipulare nuove coperture assicurative che prevedano anche la copertura per danni su impianti in esercizio oltre dieci anni e gli inverter in esercizio da oltre cinque anni;

---

Sede legale: Piazza Grande, 1 – 53045 – Montepulciano (Siena)

Sede operativa: Piazza Grande, 7 – Palazzo del Capitano – 1° Piano - 53045 – Montepulciano (Siena)

Tel. 0578-712400

montepulcianoservizi@comune.montepulciano.si.it

Codice fiscale e Partita IVA 01260850522

- che a tal fine ai sensi dell'art. 4 del "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" è stata richiesta offerta economica alle seguenti agenzie:
  1. ALLIANZ s.p.a. Agenzia di Montepulciano, via di Gracciano nel Corso 85 Montepulciano (SI)
  2. UNIPOLSAI ASSICURAZIONI, Assicoop Toscana spa, Via Zani 7 Siena;
  3. GENERALI Assicurazioni Divisione TORO, Via delle Terme 82 Siena
  4. GENERALI ASSICURAZIONI, Viale Antonio Gramsci 77 Cortona (AR);
- Che sono stati acquisiti **CIG ZB939754A3** per affidamento impianto Acquaviva e **CIG Z8839CCE3F** per affidamento impianto Gracciano;
- Che entro il termine indicato hanno presentato offerta economica le seguenti compagnie:
  1. UNIPOLSAI ASSICURAZIONI Assicoop Toscana spa, Via Zani 7 Siena;
  2. GENERALI Assicurazioni Divisione TORO, Via delle Terme 82 Siena;
  3. GENERALI ASSICURAZIONI, Viale Antonio Gramsci 77 Cortona (AR);
- Che l'offerta economica migliore è risultata essere quelle dell'agenzia UNIPOLSAI ASSICURAZIONI Assicoop Toscana spa, Via Zani 7 Siena: premio annuo **€ 463,00** per polizza impianto fotovoltaico Acquaviva RCT massimale € 3.000.000,00 Valore impianto € 80.000,00 Guasti macchine e fenomeno elettrico € 80.000,00. Premio annuo **€ 880,00** per polizza impianto fotovoltaico Gracciano RCT massimale € 3.000.000,00 Valore impianto € 200.000,00 Guasti macchine e fenomeno elettrico € 200.000,00.

**DISPONE:**

- di stipulare per l'anno 2023 le polizze assicurative per gli impianti fotovoltaici con l'agenzia UNIPOLSAI ASSICURAZIONI Assicoop Toscana spa, Via Zani 7 Siena per gli importi di € 463,00 per l'impianto fotovoltaico di Acquaviva ed € 880,00 per l'impianto di Gracciano;
- di trasmettere il presente verbale all'agenzia per la formalizzazione della stipula;
- la pubblicazione nella sezione "Atti" del sito internet [www.montepulcianoservizi.it](http://www.montepulcianoservizi.it) del presente verbale.

L'Amministratore Unico  
**Alessandro Fracassi**