

MONTEPULCIANO SERVIZI s.r.l.

Società a Responsabilità Limitata con unico socio

COMUNE DI MONTEPULCIANO

Verbale Amministratore Unico n. 2/2024 AF del 25/01/2024

L'Amministratore Unico di Montepulciano Servizi s.r.l., Alessandro Fracassi nato a Montepulciano (SI) il 28 ottobre 1966 ed ivi residente in via di Ciliano, 1 con cod. fisc. FRCLSN66R28F592X;

VISTO:

- l'atto costitutivo a rogito Dott. Alfonso Amorosa del 18 marzo 2009 Rep. n. 9117, le successive modifiche ed integrazioni;
- che la società ha unico socio il Comune di Montepulciano;
- la deliberazione del Consiglio Comunale di Montepulciano n. 5 riunione del 18 febbraio 2019 per oggetto: SOCIETA' MONTEPULCIANO SERVIZI s.r.l. – ATTO DI INDIRIZZO;
- la delibera dell'Assemblea Ordinaria dei Soci del 24 marzo 2022 nella quale è stato nominato Amministratore Unico il Alessandro Fracassi;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 29 novembre 2019 per oggetto : GESTIONE DIRETTA DELLE ENTRATE PROPRIE E ALTRI SERVIZI DEL COMUNE DI MONTEPULCIANO CON IL MODELLO SOCIETÀ "IN HOUSE PROVIDING" TRAMITE "MONTEPULCIANO SERVIZI SRL ". APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI SERVIZIO GENERALE E ALTRE DETERMINAZIONI;
- il contratto di servizio stipulato tra Comune di Montepulciano e Montepulciano Servizi srl Rep. n. 4718 del 23 dicembre 2019;
- l'iscrizione, dal 25 Ottobre 2019, nell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie "società" in house, all'ID domanda n. 389 prot. 014092;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

PREMESSO:

- che la società Montepulciano Servizi S.r.l gestisce per conto del Comune di Montepulciano situati nelle frazioni di Gracciano ed Acquaviva;
- che su tali impianti sono state stipulate coperture assicurative con l'Agenzia UNIPOLSAI ASSICURAZIONI Assicoop Toscana spa, Via Zani 7 Siena, in scadenza il 27/1/2024 (Acquaviva) e 28/02/2024 (Gracciano);
- che con concessione amministrativa Rep. 4935 del 03/01/2024 il Comune di Montepulciano ha concesso a titolo gratuito con canone figurativo l'uso di alcuni locali siti in Piazza Grande n. 7 (Palazzo del Capitano) per lo svolgimento delle proprie attività;
- che l'art. 3.2 di tale concessione prevede che *"Montepulciano Servizi S.r.l. è costituito custode della cosa concessa in uso ed esonera espressamente il Comune di Montepulciano da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potranno derivargli da fatti dolosi o colposi di terzi, o arrecati a terzi. A tal fine Montepulciano Servizi S.r.l. si obbliga, per tutto il*

Sede legale: Piazza Grande, 1 – 53045 – Montepulciano (Siena)

Sede operativa: Piazza Grande, 7 – Palazzo del Capitano – 1° Piano - 53045 – Montepulciano (Siena)

Tel. 0578-712400

montepulcianoservizi@comune.montepulciano.si.it

Codice fiscale e Partita IVA 01260850522

periodo di durata della concessione, all'assunzione a proprio carico dei danni eventualmente arrecati al Comune di Montepulciano, ed altresì si obbliga a tenere indenne la medesima da ogni e qualsivoglia danno derivante dal dover rispondere (in conseguenza di azioni od omissioni attribuibili direttamente o indirettamente al concessionario) per eventuali pregiudizi subiti da terzi”;

- che con pec del 05/01/2024 pertanto sono state richieste offerte economiche per le coperture assicurative degli impianti fotovoltaici ed per i locali concessi in uso alla società alle seguenti compagnie:
 1. **UNIPOL ASSICURAZIONI Assicoop Toscana s.p.a.**, pec 2056@pec.agenzie.unipolassicurazioni.it;
 2. **GENERALI ASSICURAZIONI Divisione TORO**, pec: assisienasrl@pec.it;
 3. **UNIPOL ASSICURAZIONI Valdichiana Assicura s.r.l.**, pec valdichianaassicurasrl@pec.it;
 4. **ALLIANZ s.p.a. Agenzia di Montepulciano**, pec: massoni.giorgio@pec.it;
 5. **HDI ASSICURAZIONI Agenzia di Sinalunga**, pec: alessio.barbagli@pec.it;
 6. **GENERALI ASSICURAZIONI Agenzia di Sinalunga**, pec: cortona@pec.agenzie.generalicom.com

PRESO ATTO

- che alla data prevista per la presentazione delle offerte, ovvero le ore 12:00 del 19/01/2024 non è pervenuta alcuna offerta economica da parte delle compagnie assicurative interpellate;
- che l'urgenza impone di rivolgersi ad agenzia di broker per l'individuazione di una compagnia disposta a presentare offerta economica per la copertura degli impianti fotovoltaici di Gracciano ed Acquaviva nonché dei locali in uso alla società;
- che a tal fine è stata individuata la società **INTEGRA BROKER**, p.i. 05218850484, con sede in via dell'Arcoveggio 70 Bologna (BO);

DETERMINA:

- di incaricare la società **INTEGRA BROKER**, p.i. 05218850484, con sede in via dell'Arcoveggio 70 Bologna (BO) dell'individuazione di una compagnia di assicurazione disposta a presentare offerta economica per la coperture assicurative degli impianti fotovoltaici di Gracciano ed Acquaviva nonché dei locali in uso alla società;
- la pubblicazione nella sezione "Atti" del sito internet www.montepulcianoservizi.it.

L'Amministratore Unico
Alessandro Fracassi

MONTEPULCIANO SERVIZI s.r.l.

Sede operativa: Piazza Grande, 7 – Palazzo del Capitano – 1° Piano - 53045 – Montepulciano (Siena)

Tel. 0578-712400

montepulcianoservizi.ufficioentrato@comune.montepulciano.si.it

Codice fiscale e Partita IVA 01260850522