

# MONTEPULCIANO SERVIZI s.r.l.

Società a Responsabilità Limitata con unico socio

## COMUNE DI MONTEPULCIANO

---

### Verbale Amministratore Unico n. 03/2022 AF del 25/01/2024

L'Amministratore Unico di Montepulciano Servizi s.r.l., Alessandro Fracassi nato a Montepulciano (SI) il 28 ottobre 1966 ed ivi residente in via di Ciliano, 1 con cod. fisc. FRCLSN66R28F592X;

#### VISTO:

- l'atto costitutivo a rogito Dott. Alfonso Amorosa del 18 marzo 2009 Rep. n. 9117, le successive modifiche ed integrazioni;
- che la società ha unico socio il Comune di Montepulciano;
- la deliberazione del Consiglio Comunale di Montepulciano n. 5 riunione del 18 febbraio 2019 per oggetto: SOCIETA' MONTEPULCIANO SERVIZI s.r.l. – ATTO DI INDIRIZZO;
- la delibera dell'Assemblea Ordinaria dei Soci del 24 marzo 2022 nella quale è stato nominato Amministratore Unico il Alessandro Fracassi;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 29 novembre 2019 per oggetto : GESTIONE DIRETTA DELLE ENTRATE PROPRIE E ALTRI SERVIZI DEL COMUNE DI MONTEPULCIANO CON IL MODELLO SOCIETÀ "IN HOUSE PROVIDING" TRAMITE "MONTEPULCIANO SERVIZI SRL ". APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI SERVIZIO GENERALE E ALTRE DETERMINAZIONI;
- il contratto di servizio stipulato tra Comune di Montepulciano e Montepulciano Servizi srl Rep. n. 4718 del 23 dicembre 2019;
- l'iscrizione, dal 25 Ottobre 2019, nell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie "società" in house, all'ID domanda n. 389 prot. 014092;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

#### PRESO ATTO:

- che in data 31 dicembre 2023 sono scaduti gli incarichi di manutenzione ordinaria degli impianti fotovoltaici ubicati presso il campo sportivo di Gracciano e la scuola di Acquaviva affidati con verbale dell'Amministratore Unico n. 8/2022
- del grado di soddisfazione della stazione appaltante e della professionalità, tempestività, disponibilità alle risoluzioni dei problemi/allarmi nel periodo di affidamento;
- che la ditta appaltatrice è da ritenersi una piccola impresa;
- che l'affidamento diretto de quo rispetta i principi di efficacia e tempestività oltre a quello di economicità in quanto l'interruzione del servizio potrebbe portare ad un danno per la società dovuto alla riduzione delle entrate;
- che per dare continuità al servizio si rende necessario rinnovare i contratti di manutenzione ordinaria degli impianti fotovoltaici di Gracciano ed Acquaviva ;
- che la ditta ELETTRORVALDICHIANA S.R.L. ha presentato offerta economica in data 23 gennaio 2024 per il rinnovo biennale del servizio di manutenzione ordinaria fino al 31 Dicembre 2025 per un importo di € 10.900,00 oltre IVA prevista per legge;
- che la cifra è ritenuta congrua;

---

Sede legale: Piazza Grande, 1 – 53045 – Montepulciano (Siena)

Sede operativa: Piazza Grande, 7 – Palazzo del Capitano – 1° Piano - 53045 – Montepulciano (Siena)

Tel. 0578-712400

montepulcianoserviz@comune.montepulciano.si.it

Codice fiscale e Partita IVA 01260850522

- che, per i motivi di cui sopra, anche in deroga al principio della rotazione si ritiene opportuna dare continuità;
- che trattasi di affidamento sotto soglia € 140.000,00 ai sensi dell'art. 50 comma del "Codice dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi";

**DETERMINA:**

- di attivare la procedura sul portale START per l'affidamento diretto alla ditta ELETTRONALDICHIANA S.R.L., con sede in Montepulciano, via Marzabotto n. 9, C.F. e P. I.V.A. 01236890529 fino al 31 Dicembre 2025 degli impianti fotovoltaici ubicati presso il campo sportivo di Gracciano e la scuola di Acquaviva;
- che tale affidamento prevede un importo complessivo pari ad € 10.900,00 oltre IVA;
- la pubblicazione nella sezione "Atti" del sito internet [www.montepulcianoservizi.it](http://www.montepulcianoservizi.it) del presente verbale.

L'Amministratore Unico  
**Alessandro Fracassi**

---

MONTEPULCIANO SERVIZI s.r.l.

Sede operativa: Piazza Grande, 7 – Palazzo del Capitano – 1° Piano - 53045 – Montepulciano (Siena)

Tel. 0578-712400

[montepulcianoservizi.ufficioentrata@comune.montepulciano.si.it](mailto:montepulcianoservizi.ufficioentrata@comune.montepulciano.si.it)

Codice fiscale e Partita IVA 01260850522