

MONTEPULCIANO SERVIZI s.r.l.

Società a Responsabilità Limitata con unico socio

COMUNE DI MONTEPULCIANO

Verbale Amministratore Unico n. 8/2023 AF del 20/04/2023

OGGETTO: Appalto di servizi per l'affidamento della gestione delle aree di sosta a pagamento del Comune di Montepulciano mediante dispositivi di controllo appartenenti alla tipologia dei parcometri.

L'Amministratore Unico di Montepulciano Servizi s.r.l., Alessandro Fracassi nato a Montepulciano (SI) il 28 ottobre 1966 ed ivi residente in via di Ciliano, 1 con cod. fisc. FRCLSN66R28F592X;

PREMESSO

- che la Montepulciano Servizi è una Società "*in house providing*" a socio unico il Comune di Montepulciano, inserita nell'elenco ANAC delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie "società" *in house*;

- che, il Comune di Montepulciano in relazione al servizio di gestione e controllo delle aree di sosta a pagamento del territorio comunale si avvale della società *in house providing*, Montepulciano Servizi s.r.l.;

- che il Comune di Montepulciano, con Deliberazione consiliare n. 20 del 29/12/2022, ha disposto l'affidamento alla Montepulciano Servizi del "*Servizio di gestione parcheggi a pagamento mediante parcometri - manutenzione e assistenza tecnica - gestione e controllo delle aree di sosta a pagamento senza custodia e raccolta monete*", da svolgere per i prossimi 5 anni secondo il modello del cosiddetto "*appalto in house*", con la procedura di affidamento diretto nei limiti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), del Dlgs. n. 50/2016, con decorrenza 01/05/2023;

- che le aree destinate a parcheggio a pagamento all'interno del Comune di Montepulciano prevedono oggi un totale di 13 parcometri e 300 stalli;

- che la Montepulciano Servizi s.r.l. valutata la complessità e le modalità di espletamento del servizio rispetto alle risorse umane e strumentali esistenti all'interno della società, ha ritenuto di provvedere con apposito appalto di servizi

DATO ATTO che il servizio di gestione parcheggi a pagamento è oggetto di apposito appalto di servizi aggiudicato alla società S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale S.r.l., scaduto il 31/12/2022 e prorogato fino al 30/04/2023;

CONSIDERATO che, vista l'imminente/ l'intervenuta scadenza dell'appalto di servizi si rende necessario procedere con un nuovo affidamento a decorrere dal 01/05/2023;

PRESO ATTO che ad oggi non è possibile avviare alcuna delle procedure di cui al Capo II del Codice dei Contratti Pubblici per carenza dei tempi tecnici richiesti dalle procedure di scelta del contraente per i settori ordinari previste dal D.Lgs. n. 50/2016 di cui

VISTE la ristrettezze dei tempi a disposizione nella fattispecie e l'urgenza di garantire la continuità del servizio, si ritiene che, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b e art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, si possa procedere con l'affidamento diretto del servizio;

Sede legale: Piazza Grande, 1 – 53045 – Montepulciano (Siena)

Sede operativa : Piazza Grande, 7 – Palazzo del Capitano – 1° Piano - 53045 – Montepulciano (Siena)

Tel. 0578-712400

montepulcianoservizi.ufficioentrate@comune.montepulciano.si.it

Codice fiscale e Partita IVA 01260850522

CONSIDERATO che l'affidamento diretto dovrà valere, data l'eccezionalità della situazione, per il periodo massimo di un biennio e precisamente a decorrere dall'1.5.2023 al 30.04.2025, in modo da consentire il puntuale avvio del Servizio nella gestione "in house" in totale continuità di erogazione a favore degli utenti e dei cittadini amministrati, senza però pregiudicare l'indizione di una futura procedura di gara pluriennale ad evidenza pubblica;

DATO ATTO che la Montepulciano Servizi, con il supporto dell'Amministrazione Comunale, ha già avviato l'implementazione dell'ambizioso "Piano di lavoro" per lo sviluppo sinergico della Mobilità sostenibile nella Città di Montepulciano in cui si integra anche il servizio di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che la durata massima del contratto di servizi è indicata in 24 mesi con scadenza ultima al 30/04/2025 anche nell'esigenza di consentire agli Uffici della Montepulciano Servizi s.r.l. di avviare sperimentalmente la gestione in "appalto in house" e di acquisire nelle more le necessarie competenze e professionalità di Settore, così come di valutare nel frattempo l'eventuale indizione di una procedura di gara pluriennale ad evidenza pubblica che, se pronta in anticipo rispetto alla scadenza ad oggi fissata (30/04/2025), potrebbe comportare l'interruzione anticipata, comunque non prima di 15 mesi successivi al 01/05/2023 e quindi al 31/07/2024, del contratto tra la Montepulciano Servizi e la società appaltatrice, senza oneri aggiuntivi a carico della prima per i mesi di contratto iniziale non eseguiti in quanto non richiesti;

VISTO che, nell'esercizio delle prerogative gestionali ed amministrative, la Montepulciano Servizi s.r.l. può pertanto, con idoneo Provvedimento interno, decidere di ricorrere alla scelta di un primario operatore del Settore per acquisire i servizi di supporto necessari alla propria struttura;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- 1) **DI RICHIEDERE** alla S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale S.r.l. con sede legale in Mantignana (PG) Via Torquato Tasso 12 (p.i. 00162020549), primario operatore del settore, apposito preventivo per l'eventuale fornitura di servizi di supporto alla gestione in "appalto in house" del "Servizio di gestione parcheggi a pagamento mediante parcometri - manutenzione e assistenza tecnica - gestione e controllo delle aree di sosta a pagamento senza custodia e raccolta monete", per un periodo massimo di 24 mesi e quindi sino al 30/04/2025, utilizzando la procedura di affidamento diretto nei limiti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del Dlgs. n. 50/2016.
- 2) la pubblicazione nella sezione "Atti" del sito internet www.montepulcianoservizi.it del presente verbale.

L'Amministratore Unico
Alessandro Fracassi